

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор  
ООО «Стройинвест-52»



С.В. Полянский

«10» апреля 2018 г.

## ИЗМЕНЕНИЯ

в проектную декларацию от 25.11.2016г.

по объекту: «Здание многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения различных видов использования, подземные и встроенные в здание гаражи, и автостоянки по пер.Короткому,8А в Нижегородском районе г. Н.Новгорода».

1. Пункт 3 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

3. Режим работы застройщика, контактная информация	С 8-00 до 17-00 часов ежедневно с понедельника по пятницу, кроме субботы и воскресенья; тел. 8(831)278-57-98 Директор – Полянский Сергей Васильевич
--	--

2. Раздел «Информация о техническом заказчике» - исключить.

3. Пункт 3 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

3. Результаты государственной экспертизы	1. Положительное заключение негосударственной экспертизы, ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» №37-1-2-0234-14 от 12 декабря 2014 г. 2. Положительное заключение негосударственной экспертизы по инженерным изысканиям, ООО «МИНЭКС» №77-1-1-0170-14 от 28 ноября 2014 г. 3. Положительное заключение экспертизы, Государственное автономное учреждение Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» №52-2-1-2-0040-16 от 27 декабря 2016 г. 4. Положительное заключение экспертизы, Государственное автономное учреждение Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» №52-2-1-2-0029-16 от 07 октября 2016 г. 5. Положительное заключение экспертизы, Государственное автономное учреждение Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» №52-2-1-2-0043-17 от 05 декабря 2017 г.»
--	--

4. Пункт 4 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

3. Разрешение на строительство	Разрешение на строительство «52-RU 52303000-27/1819р, выдано Администрацией города Нижнего Новгорода 31.12.2014 г. (срок действия – до 10.05.2019 г.)
--------------------------------	---

5. Абзац 11 Пункта 6 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

6. Местоположение объекта и его описание	<p>Согласно проекту 652.16-АР: Количество этажей – 6-21, в том числе надземных (переменной этажности) – 4-19, подземных – 2 Площадь застройки: 7359,90 кв.м.; Общая площадь здания: 35982,89 кв.м, в том числе площадь помещений общественного назначения 5019,5 кв.м.; Общая площадь квартир: 19334,20 кв.м.; Площадь технических помещений: 748,75 кв.м.; Площадь подземной стоянки 6445,23 кв.м.; Строительный объем: 140903,00 куб.м., в том числе подземной части 35892 куб.м.</p> <p>*Площади подсчитаны с учетом площадей лоджий (коэффициент <math>K=0,5</math>) и площадей террас (коэффициент <math>K=0,3</math>).</p>
--	--